

Jetzt
bis zu 70%
staatliche
Förderung
sichern!

Einfach.Clever.Heizen.

Fernwärme der Stadtwerke Bochum

”

Andreas Stemmermann

Vermieter, Provinzialversicherung Bochum

„Die Stadtwerke Bochum liefern mir die Fernwärme für meine Immobilien bequem im Rundum-sorglos-Paket.“



Fernwärme der Stadtwerke

Heizkomfort auf höchstem Niveau

Als Hausverwalter, Besitzer eines Eigenheims oder Mehrfamilienhauses wissen Sie: Wärme ist nicht gleich Wärme. Sie sollte zuverlässig und kosteneffizient sein, einfach in der Handhabung und sie sollte die gesetzlichen Anforderungen an die Energieeffizienz Ihres Gebäudes erfüllen.

Fernwärme ist die Heiztechnologie, die all diesen Ansprüchen ohne Weiteres gerecht wird. Ein zusätzliches Plus: Fernwärme eignet sich praktisch für jedes Gebäude und insbesondere für größere Immobilien. Ob Neubau oder Bestandsobjekt spielt dabei keine Rolle, denn sie funktioniert auch in weniger modernen Gebäuden. Gute Argumente für uns, das Fernwärmenetz in Bochum künftig noch weiter auszubauen!

Auch Sie möchten den Komfort von Fernwärme genießen? Als Ihr regionaler Energieversorger bieten wir Ihnen diese clevere Alternative im Rundum-sorglos-Paket an, mit individuellem Beratungsservice und schneller Hilfe im Störfall. Kurzum: Sie müssen sich um nichts kümmern! Also, verabschieden Sie sich jetzt von Ihrer alten Heizungsanlage – und läuten Sie gemeinsam mit uns die Wärmewende ein.



Ihre Vorteile:

- **Zukunftssichere und komfortable Wärmeversorgung**
- **Erfüllt gesetzliche Anforderungen in Sachen Nachhaltigkeit**
- **Platzsparend und wartungsarm**
- **Lange Lebensdauer**
- **Investitionsarm und kosteneffizient**
- **Bis zu 70 Prozent staatliche Förderung**

Unser Service

Wärme im Rundum-sorglos-Paket

Heizen war noch nie so einfach!

Als Immobilienbesitzer oder -verwalter entscheiden Sie sich mit Fernwärme für eine maximal bequeme, wirtschaftliche und umweltschonende Heizungslösung. Die Umstellung der Wärmeversorgung in Ihrer Immobilie machen wir Ihnen ganz einfach.

Einfach haben Sie es auch nach dem Anschluss. Denn mit Fernwärme gibt es keinen Kessel oder Tank mehr im Haus, sondern nur noch eine kompakte Wärmeübergabe-Station. Das heißt auch: wenig Wartungsaufwand und kaum Ausfälle. Eine Fernwärme-Heizung macht zudem weder Geräusche noch Schmutz. Ein Vorteil gerade in Mehrfamilienhäusern! Außerdem sparen Sie sich so den Schornsteinfeger und eine Kaminsanierung.

Mit dem Service der Stadtwerke sind Sie darüber hinaus auch für den seltenen Störfall bestens gewappnet. Mehr Komfort geht kaum!

Unsere Leistungen im Überblick

Individuelles Angebot: Bei einem Vor-Ort-Termin beraten wir Sie persönlich, bewerten die Situation in Ihrer Immobilie und unterbreiten Ihnen anschließend ein Angebot nach Maß.

Unterstützung für Hausverwalter: Sie möchten bei einer Eigentümerversammlung Fernwärme als Heizungsoption vorstellen? Wir helfen Ihnen bei der Vorbereitung und stehen gern auch persönlich Rede und Antwort zu allen Fragen.

Service für den Störfall: Wenn doch mal die Heizung ausfällt, können Sie sich auf unseren Stadtwerke-Notfallservice verlassen: Wir stehen 24h/365-Tage bereit.



Einfach abgerechnet!

Unser Extraservice für Sie: Auf Wunsch kümmern wir uns auch um die Heizkostenabrechnung für Ihre Mieterinnen und Mieter.



Ihr Anschluss Umsteigen in sechs Schritten



1.

**Kontakt/
Anfrage**
auf Fernwärme-
versorgung



2.

Prüfung
ob eine Fernwärme-
versorgung möglich ist



4.

Angebot und Beauftragung
der Stadtwerke und des Installateurs
sowie Klärung der staatlichen Förderung



3.

Vor Ort Termin
mit Hausbesitzer, Installateur
und Stadtwerken



5.

Anschluss
an das Fernwärmenetz



6.

**Inbetrieb-
nahme**
Ab jetzt Wohlfühl-
wärme genießen
und Einfach.
Clever.Heizen

Fragen und Antworten

Gut zu wissen!

Wie klimafreundlich ist die Bochumer Fernwärme?

Nach dem „Heizungsgesetz“ (GEG) gilt Ihr Gebäude mit Fernwärme automatisch als nachhaltig beheizt. In Bochum gewinnen wir die Wärme in Heizkraftwerken aus Erdgas oder Deponiegas. Doch wir folgen einem klaren Pfad zur CO₂-Reduktion: Schon heute wird unsere Fernwärme durch eine Reihe von Projekten immer klimafreundlicher. Am Klärwerk im Ölbachtal zum Beispiel soll künftig eine Großwärmepumpe Wärme aus geklärtem Abwasser ins Netz leiten. Schritt für Schritt wird sich der Anteil an grüner Fernwärme in den kommenden Jahren so deutlich erhöhen. Unser Ziel: ein vollständig treibhausgasneutrales Wärmenetzsystem bis 2045.

Warum ist Fernwärme eine zukunftssichere Lösung?

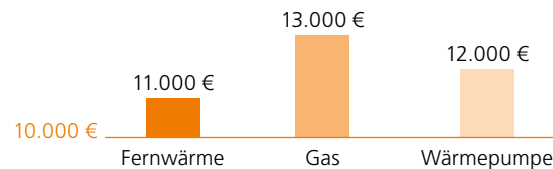
Gas ist langfristig keine Option mehr. Als nachhaltige Heiztechnologie wird Fernwärme perspektivisch deutlich günstiger werden als diese fossile Energiequelle. Gerade in städtischen, eng bebauten Gebieten spielt sie künftig eine wichtige Rolle bei der klimaschonenderen Wärmeversorgung für Gebäude. Weil sie so langlebig und platzsparend ist, ist sie dort oft die einzig sinnvolle Option. In der kommunalen Wärmeplanung für Bochum, die im Jahr 2026 veröffentlicht wird, hat Fernwärme daher einen festen Platz.

Was kostet Fernwärme im Vergleich zur Wärmepumpe?

Fernwärme muss den Preisvergleich mit der Wärmepumpe nicht scheuen. Im Gegenteil! Betrachtet man neben den laufenden Kosten auch die Investitionskosten, ist Fernwärme durchaus wettbewerbsfähig. Denn gerade die Anfangsinvestition ist bei einer Wärmepumpe deutlich höher. Hinzu kommt: Während eine Wärmepumpe nach 20 Jahren ausgetauscht werden muss, hält eine Fernwärmeheizung voraussichtlich 40 Jahre. Sie erhalten also eine langlebigere und wartungsärmere Lösung zu einem vergleichbaren Preis.

Jährliche Gesamtkosten für ein Mehrfamilienhaus

Gesamtleistung 35 KW



Wird Fernwärme staatlich gefördert?

Der Staat unterstützt die Umrüstung auf Fernwärme aktuell mit bis zu 70 Prozent der Installationskosten. Gerne beraten wir Sie zu den Fördermöglichkeiten!

Verfügbarkeit

Unser Netz wächst

Schon seit über 60 Jahren gibt es eine Fernwärmeversorgung in Bochum. Aktuell sind daran über 5.000 Immobilien der Stadt angeschlossen. Etwa 3.000 weitere Gebäude – vor allem in der Innenstadt und angrenzenden Vierteln wie Ehrenfeld – könnten auf Wunsch kurzfristig ans Netz gehen. Denn dort, wo bereits Leitungen liegen, funktioniert der Anschluss schnell.

Überall in Bochum ist Fernwärme momentan zwar noch nicht verfügbar. In Zukunft aber können noch mehr Hauseigentümer und -verwalter in Bochum von dieser Wärmelösung profitieren. Im Zuge der kommunalen Wärmeplanung werden wir unser Fernwärmenetz nämlich sukzessive weiter ausbauen.

Sie möchten die Vorteile von Fernwärme schon heute nutzen? Sprechen Sie uns an! Gerne informieren wir Sie, ob Ihre Immobilie in einem unserer Fernwärmegebiete liegt!



Wir prüfen, ob an Ihrem Standort bereits Leitungen liegen und wir Ihr Gebäude kurzfristig anschließen können. Jetzt anfragen und Heizkomfort genießen: stadtwerke-bochum.de/fernwaermeanschluss



Lange Leitung für grüne Wärme: Wir bauen das Fernwärmenetz weiter aus.



Sie haben Fragen? Sprechen Sie uns an!

Unser Fernwärme-Team erreichen Sie unter
Telefon: 0234 960-1755
E-Mail: warm@stadtwerke-bochum.de

Oder nutzen Sie einfach unser Anfrageformular:

